

¡Vida!

INFORMATE

Inauguran oficina de comercio y exportación

El pasado jueves, 16 de mayo, quedó inaugurada en el Municipio Autónomo de Fajardo la nueva Oficina Regional de la Compañía de Comercio y Exportación de Puerto Rico. Esta está localizada en la calle Doctor López, esquina Muñoz Rivera, en las inmediaciones de la casa alcaldía fajardeña.

En la actividad estuvieron presentes el alcalde del Municipio Autónomo de Fajardo, Aníbal Meléndez Rivera; el director ejecutivo de la Compañía de Comercio y Exportación de Puerto Rico (CCE), Francisco Chévere; y la directora de la nueva oficina regional, Hilda Ivette Santiago.

El alcalde de Fajardo, en colaboración con el director ejecutivo del ALDL -Consorcio del Noreste- y CCE, se encargará de proveerles a los residentes de la región las herramientas para la elaboración de un plan de negocios y la exportación de productos

y servicios. Asimismo, la CCE le guiará en todo el proceso de establecer y expandir su empresa.

Entre otros servicios les ofrecerán asistencia técnica y asesoramiento sobre fuentes de financiamiento, leyes aplicables al comercio, orientación en planes de exportación, educación empresarial e incentivos.

Cabe destacar que la nueva oficina fue inaugurada gracias a las gestiones realizadas por el alcalde del Municipio Autónomo de Fajardo para fomentar el desarrollo económico en el área nordeste.

Por último, en el ALDL están comprometidos con el desarrollo económico de los pequeños y medianos comerciantes, así como con las personas que desean comenzar un nuevo negocio. Por tal razón, exhortan a los clientes que han recibido servicios a través del Consorcio del Noreste a que visiten el Centro de Gestión Única (Job

Como parte de los servicios ofrecidos se ofrecerán asistencia técnica y asesoramiento sobre fuentes de financiamiento, leyes aplicables al comercio, orientación en planes de exportación, educación empresarial e incentivos.



Center), ubicado en la calle Unión #169, frente a la urbanización Santa Isidra, en el municipio de Fajardo para obtener mayor información sobre la Oficina Regional de Comercio y Exportación.

Al centro: el alcalde de Fajardo, Aníbal Meléndez, encabeza los actos de inauguración durante la actividad realizada el pasado jueves, 16 de mayo.



Su residencia, además de ser fuente de bienestar y orgullo para su familia, posiblemente constituye su mayor activo personal. Bajo las consideraciones de la equidad, o *equity* (en inglés), la inversión en su vivienda puede ser maximizada con préstamos que utilizan la propiedad como colateral y que ofrecen tasas más bajas que las

al principal de la hipoteca por medio de pagos mensuales o abono directo.

"Mientras más pagos se hayan hecho al préstamo hipotecario original, mayor el porcentaje de equidad que posee el titular y, por lo tanto, su refinanciamiento podrá ser por una cantidad mayor. Por ejemplo, si su vivienda tiene un valor en el mercado de \$100,000 y una deuda hipotecaria de

que la transacción incluya un seguro hipotecario sobre la propiedad. Los términos de pago pueden ser de plazos mensuales desde cinco a 30 años y a un interés fijo, de modo que sus pagos no cambian durante la vida del préstamo", destacó la ejecutiva.

Añadió: "Una gran ventaja que ofrece esta transacción es que prácticamente no existen limitaciones en la

que el financiamiento sea para mejoras a la propiedad, los intereses se pueden deducir de su planilla de contribuciones sobre ingresos.

"En FirstMortgage contamos con nuestro personal especializado, dispuesto a orientar y aclarar las dudas del público en general, para ayudarles en sus decisiones financieras", concluyó Santiago.